

 ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ПУТЕВИ СРБИЈЕ	Услови за израду урбанистичког пројекта	Број: <u>953-13052/23-3</u> Датум: <u>18-08-2023</u>
--	--	---

Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www.putevi-srbije.rs

АРХИПЛАН Д.О.О.
 за планирање, пројектовање и консалтинг
 Бр. 382/23-001
21.08.2023 год.
 АРАНЂЕЛОВАЦ

АРХИПЛАН ДОО

34300 Аранђеловац
Кнеза Михаила бр. 66

Поштовани,

Обратили сте захтевом број 334/23-001, од 14.06.2023. године, наш заводни број 953-13052/23-2, од 25.07.2023. године, ради прибављања услова за израду Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације објекта за производњу електричне енергије - соларне електране „B2 SOLARIZE”, на к.п. бр. 21832/1, 21850 и 21851 КО Нови Бечеј.

Уз захтев је достављена документација у дигиталном облику, на CD-у и то:

- Графички прилози - Обухват планског документа; КТП са инсталацијама;
- Информација о локацији (IV-05-353-25/2023, од 21.07.2023. године);
- Овлашћење за прибављање услова.

Вашим претходним захтевом, била је обухваћена и к.п. 21831 КО Нови Бечеј, која се налази у обухвату Урбанистичког пројекта брзе саобраћајнице Бачки брег - Наково, деоница општина Нови Бечеј, чија је израда у току. Из тог разлога, обавестили смо вас (дописом број 953-13052/23-1, од 28.06.2023. године) да нисмо у могућности да издамо услове из своје надлежности, док се не дефинише тачна траса и елементи наведеног путног правца.

С обзиром да је, како сте навели, након консултација у Општинској управи Нови Бечеј, одлучено да се наведена парцела изузме из обухвата, у наставку достављамо услове за израду урбанистичког пројекта.

У складу са Уредбом о категоризацији државних путева („Службени гласник РС”, број 105/13, 119/13 и 93/15) и Референтним системом мреже државних путева РС, утврђено је да се предметна локација налази уз трасу:

- државног пута ПА реда број 116: Нови Бечеј - Меленци, који је изграђен на к.п. 24443/2 и 24444, обе КО Нови Бечеј, ван насеља.

Како је наведено у захтеву, главни приступ локацији, планиран је преко к.п. 24589 КО Нови Бечеј, на којој се налази некатегорисани пут, који се даље везује са ДП ПА реда број 116, на к.п. 24444 КО Нови Бечеј. Планирано је проширење некатегорисаног пута ради одвијања двосмерног саобраћаја, као и реконструкција постојеће трокраке раскрснице.

Приликом израде урбанистичког пројекта, потребно је испунити следеће:

- Планирана решења ускладити са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), Законом о



- путевима („Службени гласник РС”, бр. 41/2018 и 95/18 – др. закон), Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. гласник РС”, број 50/11) и другим важећим прописима;
- Решења морају бити усклађена и са важећом планском и пројектном документацијом, као и са планском и пројектном документацијом чија је израда у току на предметном подручју, а за коју је ЈП „Путеви Србије” издало услове и сагласности;
 - Сходно чл. 37. и 38. Закона о путевима обезбедити прегледност јавног пута, како се не би угрозила безбедност саобраћаја;
 - Предвидети и обезбедити заштитни појас и појас контролисане градње, у складу са чл. 33, 34. и 36. Закона о путевима, тако да први садржаји објеката високоградње морају бити удаљени минимално 10,00 m од ивице путног земљишта државног пута II реда;
 - Општи услови за постављање инсталација уз трасу државног пута:
 - траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод државних путева;
 - Услови за подземно укрштање инсталација са путем:
 - да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,
 - заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајних тачака попречног профила пута увећана за по 3,00 m са сваке стране,
 - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35 m,
 - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20 m;
 - Услови за паралелно вођење инсталација са путем:
 - инсталације морају бити постављене минимално 3,00 m од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољње ивице путног канала за одводњавање),
 - не дозвољава се вођење инсталација по банкени, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта;
 - испод колских прилаза и саобраћајних прикључака планирати постављање инсталација кроз заштитну цев,
 - инсталације планирати тако да не угрожавају постојећу саобраћајну сигнализацију, опрему пута, одводњавање и одржавање државног пута,
 - Услови за вођење надземних инсталација у односу на пут:
 - стубове планирати изван заштитног појаса државног пута (10,00 m мерено од границе путног земљишта за државни пут другог реда), а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине заштитног појаса државног пута, растојање



Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www.putevi-srbije.rs

- предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од границе путног земљишта,
- обезбедити сигурносну висину од 7,00 m мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

Особа за контакт: Јелена Ивановић, дипл.пр.пл, 011/30-40-625,
jelena.ivanovic@putevi-srbije.rs

С поштовањем,

ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ”
ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА
Миодраг Попевица, маст.инж.саобр.

Обрадио:	
Јелена Ивановић, дипл.простор.план.	
Контролисао:	
Вељко Бојовић, дипл.простор.план.	

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП „Путеви Србије” Београд, Архиви
3. ЈП „Путеви Србије” Београд, Одељење за пројектну и планску документацију