

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА
УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ,
ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ,
УРЕЂЕЊЕ И ОДРЖАВАЊЕ УЛИЦА
И ПУТЕВА, ОБЕЗБЕЂИВАЊЕ
ЈАВНОГ ОСВЕТЉЕЊА И ЗАШТИТУ
ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ ОПШТИНЕ
НОВИ БЕЧЕЈ

Ул. Маршала Тита бр. 8
Тел/Факс : (023) 772-305 и 772-306

KV Urbanizáció és utak rendezése

E-mail: jpdirekcija@jpdirekcijanb.rs
ПИБ: 101432229
Матични број: 08473161

„B2 SOLARIZE“ Д.О.О.

Београд
Улица цара Николаја II бр. 11

Број: 02-107/2023
Датум: 23.06.2023. године

Јавно предузеће "Урбанизам и путеви" Нови Бечеј, у поступку по захтеву Одсека за урбанизам, стамбено-комуналне послове, грађевинарство, локални економски развој и заштиту животне средине Општине Нови Бечеј за издавање услова за потребе израде урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације објекта за производњу електричне енергије – соларне електране, а на основу члана 17. став 1. тачка 1) и 2) и став 2., и члана 18. Закона о путевима („Сл. гласник РС“, бр. 41/18), у складу са Просторним планом општине Нови Бечеј („Сл. лист општине Нови Бечеј“, бр. 06/12), а у оквиру овлашћења по Одлуци о усклађивању оснивању оснивачког акта предузећа „Дирекција за планирање, изградњу, уређење насеља и заштиту животне средине општине Нови Бечеј“ из Новог Бечеја са Законом о јавним предузећима, промени претежне делатности и промени пословног имена („Сл. лист општине Нови Бечеј“, бр. 23/16) издаје:

САОБРАЋАЈНО-ТЕХНИЧКЕ УСЛОВЕ

1. Подносиоцу захтева „B2 Solarize“ д.о.о. Београд, Улица цара Николаја II бр. 11, за издавање услова за израду Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације објекта за производњу електричне енергије – соларне електране „B2 Solarize“ на катастарским парцелама бр. 21831, 21832/1, 21850 и 21851 к.о. Нови Бечеј:
 - парцеле намењене комплексу предметне соларне електране налазе се у атару насеља Нови Бечеј, потес Јатов, и имају непосредни излаз на некатегорисане путеве к.п.бр. 24589 (са ког инвеститор планира главни приступ комплексу), к.п.бр. 24596 и к.п.бр. 24625 к.о. Нови Бечеј и преко истих је доступан приступ планираном комплексу;
 - прикључење на некатегорисане путеве наведене у претходној тачки као и изградња инфраструктуре уз/преко истих могуће је уз поштовање следећих саобраћајно-техничких услова:
 - некатегорисани пут к.п.бр. 24589 к.о. Нови Бечеј
изградња саобраћајног прикључка
 - прикључење на коловоз предметног пута извести у складу са чланом 43. Закона о путевима (Сл. гласник РС бр. 41/18);
 - путни прикључак се мора изградити са истим или квалитетнијим коловозним застором као пут на који се прикључује;

- прикључење се мора извршити у складу са техничким нормама које одговарају овој врсти радова и објеката;
- ни један део путног прикључка не сме улазити у део јавне површине између ивице пута и регулационе линије у ширини уличног фронта суседних грађевинских парцела;
- извршити стругање асфалтних слојева, припрему радних спојева и израду хабајућег слоја коловозне конструкције;
- почетна тачка ивице путног прикључка мора бити удаљена најмање 5,0m од најближе тачке кривине коловоза на раскрсници путева;
- радови на изградњи колског прикључка не смеју угрозити коловоз и безбедност саобраћаја у било ком погледу;
- одговарајуће решити прихватање и одводњавање површинских вода;
- пре почетка радова утврдити тачан положај свих подземних инсталација у зони прикључка;
- након завршетка радова геодетски снимити саобраћајни прикључак и ажурирати катастарску евиденцију;

**вођење инфраструктуре у односу на некатегорисани пут
(паралелно вођење и укрштање)**

- инфраструктура се може водити по пољопривредном земљишту, мин. 1m од ивице парцеле пута;
- у изузетним случајевима, инфраструктура се може постављати дуж трупа пута, уз посебне мере заштите од механичких и других оштећења, узимајући у обзир планирано осовинско оптерећење возила од најмање 11,5t; изградњу инфраструктуре почети од осовине пута, а затим наставити према ивицама пута, паралелно са путем;
- код изграђених путева, на местима укрштања инсталација са саобраћајницом предвидети механичко подбушивање испод трупа пута; правац подбушивања, односно пресецања пута, мора бити под углом од 90° у односу на осовину пута (изузетно мањи, али не испод 60°); инсталације морају бити постављене у заштитну цев чија крајња тачка мора бити минимално 1,50m удаљена од ивице пута; минимална дубина заштитних цеви од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35m;

➤ **некатегорисани пут к.п.бр. 24596 и 24625 к.о. Нови Бечеј**

изградња саобраћајног прикључка

- прикључења на коловоз извести у складу са чланом 43. Закона о путевима („Сл. гласник РС“, бр. 41/18);
- путни прикључак се мора изградити са истим или квалитетнијим коловозним зазором као пут на који се прикључује;
- прикључење се мора извршити у складу са техничким нормама које одговарају овој врсти радова и објеката;
- ни један део путног прикључка не сме улазити у део јавне површине између ивице пута и регулационе линије у ширини уличног фронта суседних парцела;
- почетна тачка ивице путног прикључка мора бити удаљена најмање 5,0m од најближе тачке кривине коловоза на раскрсници путева;
- одговарајуће решити прихватање и одвођење површинских вода;
- пре почетка радова на изградњи прикључка мора се утврдити тачан положај свих подземних инсталација у зони прикључка, а по завршетку радова геодетски снимити саобраћајни прикључак и ажурирати катастарску евиденцију;

**вођење инфраструктуре у односу на некатегорисани пут
(паралелно вођење и укрштање)**

- инфраструктура се може водити по пољопривредном земљишту, мин. 1m од ивице парцеле пута, уз решене правно-имовинске односе;
- у изузетним случајевима, инфраструктура се може постављати дуж трупа пута, уз посебне мере заштите од механичких и других оштећења, узимајући у обзир

- планирано осовинско оптерећење возила од најмање 11,5t; изградњу инфраструктуре почети од осовине пута, а затим наставити према ивицама пута, паралелно са путем;
- некатегорисани путеви к.п.бр. 24596 и 24625 к.о. Нови Бечеј су земљани путеви те инсталације полагати пресецањем пута (у ископан ров); правац подбушивања, односно пресецања пута, мора бити под углом од 90° у односу на осовину пута (изузетно мањи, али не испод 60°); инсталације морају бити постављене у заштитну цев чија крајња тачка мора бити минимално 1,50m удаљена од ивице пута; минимална дубина заштитних цеви од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35m.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Д.о.о. „B2 Solarize“ Београд, Улица Цара Николаја II бр. 11, поднело је захтев за достављање услова за потребе израду Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације објекта за производњу електричне енергије – соларне електране „B2 Solarize“ на катастарским парцелама бр. 21831, 21832/1, 21850 и 21851 к.о. Нови Бечеј.

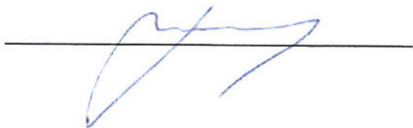
Уз захтев је приложено:

- Графички прилог Р = 1:2500 – Диспозиција предметног подручја у односу на непосредно окружење

По разматрању захтева и приложене документације одлучено је као у диспозитиву ових услова.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: На основу члана 17. став 4. Закона о путевима, против овог решења може се поднети жалба Општинском већу општине Нови Бечеј у року од 8 дана по пријему решења, уз приложени доказ о уплати прописане општинске административне таксе.

Обрада
Иван Бошњак, дипл.инж.саоб.



Доставити:
1. наслову
2. архиви



ЈП „Урбанизам и путеви“ Нови Бечеј
директор

Далибор Вучетић, маст.прав.